



## Notwendige Unterlagen für die Aufteilung in Wohnungseigentum

1. Zeichenlegende mit Darstellung der verschiedenfarbigen Nutzungseinheiten und deren Nummerierung  
(gelb = gemeinschaftlich genutzte Fläche)
2. Lageplan, Maßstab 1:500
3. Wohn- und Nutzflächenberechnung, jeweils getrennt nach Nutzungseinheiten
4. Grundrisse sämtlicher Geschosse mit verschiedenfarbiger Eintragung und Nummerierung der Nutzungseinheiten entsprechend der Zeichenlegende (jeder Raum einer Nutzungseinheit erhält eine entsprechende Nummer), Maßstab 1:100
5. Eintrag der zentralen Versorgungsanschlüsse (Strom, Wasser) sowie der einzelnen Sicherungskästen in den jeweiligen Grundrissen
6. Schnitt, Maßstab 1:100
7. Sämtliche Ansichten, Maßstab 1:100

Die Unterlagen sind in ausreichender Anzahl (Zahl der Nutzungseinheiten + zwei) vorzulegen.

Die Unterlagen sollten nicht in Planhefte eingeklebt, sondern lose oder allenfalls zusammengeheftet vorgelegt werden.

Den Unterlagen ist ein Antrag nach Vordruck, der von allen Eigentümern des Gebäudes unterzeichnet ist, beizufügen.

Stadt Isny im Allgäu

Fachbereich III

Bauen, Immobilien und Wirtschaft