



Fachbereich III - Bauen, Immobilien und Wirtschaft - Liegenschaften

Anleitung BAUPILOT.COM


Registrierung / Eintragung in die Interessentenlisten / Bewerbung für ein Baugebiet/ Support

1. **Auffinden von Informationen** zu den aktuellen bzw. ggf. auch geplanten Baugebieten

Gehen Sie online und öffnen Sie im Browser die Homepage der Stadt Isny mit

[www.isny.de/wohnbauggebiete](http://www.isny.de/wohnbauggebiete)

Dort sehen Sie ein Übersichtskarte. Nähere Informationen zum jeweiligen Baugebiet erreichen Sie über einen

- Klick auf das jeweilige Symbol  in der Karte *oder*
- Klick auf eine der Kurzbeschreibungen *oder*
- [www.baupilot.com/isny-im-allgaeu/wohnbauggebiet-](http://www.baupilot.com/isny-im-allgaeu/wohnbauggebiet-...)  
...  
(ergänzt um den Namen des Baugebietes)

2. **Interessentenliste**

Hier können Sie uns Ihr Interesse für Wohnbauplätze in der Stadt Isny allgemein bzw. auch im Detail für die einzelnen Ortschaften mitteilen. Sofern die Stadt Isny in dem von Ihnen gemeldeten Bereich neue Angebote hat, werden Sie dann automatisch darüber informiert.

**Ein Eintragung in die Interessentenliste ersetzt keine konkrete Bewerbung für ein Baugebiet.**

3. **Bewerbung**

Für jedes Baugebiet wird vom Gemeinde- bzw. Ortschaftsrat ein Bewerbungszeitraum definiert. In diesem Zeitraum ist es möglich ein konkrete Bewerbung zu diesem Baugebiet abzugeben. Klicken Sie hierzu auf „Bewerbung abgeben“ und folgen Sie dann den Anweisungen der Plattform.

Wohnbaugebiete

Stadt Isny sowie mitten in der Natur in die [Stadt Isny im Allgäu](#) bietet **attraktive Bauplätze** im Stadtbereich wie in den ländlich geprägten Ortschaften.

Bauplätze in Isny und den Ortschaften

Isny überzeugt mit einem breitgefächerten Angebot an Einzelhandel, Dienstleistung, Bildung und Freizeiteinrichtungen. Die Ortschaften verfügen über Kindergärten, Grundschulen, eine Grundversorgung mit Lebensmitteln und eine gute [Bahn-Anbindung](#).


Der Kauf eines attraktiven Bauplatzes ist an folgende **Verpflichtungen** geknüpft:

- Baueigenschaft des Hauses innerhalb von zwei Jahren ab Bauteilübergang / Fertigstellung der Erschließung
- Zehn Jahre Eigengebrauch beim durch Ehepartner oder Kinder

Wohnbauförderung

Die Stadt Isny im Allgäu unterstützt Sie bei Ihrem Traum vom eigenen Haus im Rahmen der [Baukosten- und Klimaschutzförderung](#).

Baugebiete in Isny im Allgäu



Alle in Interessentenliste eingezeichneten Tragen Sie die jetzt in die Interessentenliste ein um bei aktuellen wie neuen Bauplätzen und Grundstücken automatisch zu werden.

[In Interessentenliste eintragen](#)

**Wohnbaugbiet Lohbawestrasse**

Isny  
Das Baugebiet ist ein Baugrund für Einfamilien-, Doppel- sowie Mehrfamilienhäuser mit attraktiven Grundverhältnissen und kurzen Wegen sowohl in die Innenstadt als auch zu Schulen, Einkaufszentren. Die Erschließung des Baugebietes erfolgt in zwei Bauabschnitten zwischen Sommer 2014 und Sommer 2016.  
Von 76 Bauplätzen sind bereits 71 Bauplätze verkauft. Der Verkauf der verbleibenden Bauplätze ist bereits in Vorbereitung.  
Drei Bauplätze verfügbar

**Wohnbaugbiet Mittelbach**

Isny  
Im Bereich begrenzt durch einen Biotopweg im Westen, dem Rannacher Weg im Süden, die L 14 im Norden sowie dem Lohb- und Rannacherweg im Norden werden Bauplätze für Einfamilien-, Garten- sowie Mehrfamilienhäuser angeboten.  
Das neue Baugebiet bietet attraktive Grundverhältnisse mit kurzen Wegen sowohl in die Innenstadt als auch in die Ortschaften. Das Naturdenkmalgebiet Mittelbach grenzt an ein Gebiet mit dem Baugebiet an. Einem Einzelhandels- und versandorientierten Geschäftszentrum der Ortschaft anliegend ist die Einwirkungszone für die Ausdehnung des Baugebietes.  
In Nordost-Richtung Mittelbach wird die Lösung der Lösung der Problematik eingehend und für ein attraktives Wohnumfeld in Vorbereitung der Wohnkosten geprüft.

12 von 12 Bauplätzen verfügbar

**Wohnbaugbiet Siegelhof**

Grödenhörsen - Bismarckweg, Isny  
Der Stadt Isny im Allgäu erweitert das Baugebiet „Siegelhof“, welches mehrere funktionale Ortschaft und Wohnumgebung hat, mit vier Doppelhaus- und vier Einfamilienbauplätzen mit dem Ziel durch vertikale Bauweise neuen, breitenräumigen Wohnraum zu schaffen. Aufgrund der Lage am Rannacher Weg soll die Verbindung eines weiteren Charakters bestehen. Die Projektionen im Bereich Siegelhof, die sich im Bereich Siegelhof befinden, sind im Bereich Siegelhof und im Bereich Siegelhof.

**Bewerbung abgeben**  
Bewerbungsfrist: 15.04.2020

Für dieses Baugebiet können Sie sich während der Bewerbungsphase auf keine konkreten Bauplätze bewerben. Nach der Bewerbungsphase erfolgt die Zuteilung gemäß der ermittelten Rangfolge.

#### 4. **Registrierung** bei Baupilot [www.baupilot.com/Account/Login](http://www.baupilot.com/Account/Login)

Bei der erstmaligen Nutzung von Baupilot (Eintragung Interessentenliste / Bewerbung) ist eine kostenlose Registrierung erforderlich.

- Klick auf jetzt registrieren
- Geben Sie bitte Ihre E-Mail Adresse ein, wählen ein Passwort, aktivieren die Nutzungsbedingungen und klicken auf registrieren.

- Nun erscheint die Maske, welche Sie darauf hinweist, dass Sie eine Bestätigungsmail in Ihrem angegebenen E-Mail-Postfach erhalten haben.
- Öffnen Sie die E-Mail von BAUPILOT in Ihren E-Mail-Postfach. Bestätigen Sie nun den Aktivierungslink in Ihrer E-Mail und klicken auf jetzt E-Mail-Adresse bestätigen.

- Abschließend erhalten Sie eine Nachricht, dass der Account aktiviert ist & die Registrierung ist abgeschlossen. Dieser Account kann dann für mehrere Interessensbekundungen und Bewerbungen auf verschiedene Baugebiete genutzt werden.

The image shows two screenshots from the Baupilot website. The top screenshot is the login page, which includes a 'Login' section with fields for 'E-Mailadresse' and 'Passwort', and a 'jetzt registrieren' button circled in red. To the right, there is a message: 'Sie haben noch keinen Account? Registrieren Sie sich jetzt. Die Registrierung dauert keine Minute und ist 100% kostenlos.' The bottom screenshot is the registration page, titled 'Registrierung' and 'Jetzt kostenlosen Account erstellen'. It features input fields for 'E-Mailadresse', 'Passwort', and 'Passwort wiederholen', a checkbox for 'Ich habe die Nutzungsbedingungen sowie die Datenschutzrichtlinie und Cookie-Richtlinie von BAUPILOT gelesen und bin damit einverstanden.', and a 'Registrieren' button. Below this, there is a confirmation message: 'Vielen Dank, dass Sie sich bei baupilot.com angemeldet haben. Bitte bestätigen Sie jetzt Ihre E-Mailadresse!' and an 'Aktivieren' button.

#### 5. **Support der Plattform Baupilot**

Bei technischen Fragen wenden Sie sich bitte direkt an den Support der Plattform Baupilot:

Kostenfreier E-Mail-Support: [support@baupilot.com](mailto:support@baupilot.com)

Support-Zeiten: Mo.-Fr.: 9 - 17 Uhr